

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testületének

a 6612 Nagytőke, Széchenyi tér 4. szám alatt

2023. szeptember 13. napján 10,00 órakor megtartott nyílt üléséről

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. szám:	Hat. szám:	Oldal:
42/2023. (IX.13.)	Napirend	2
9/2023. (IX.28.) RENDELET	az önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakások lakbérének, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 12/2005. (VII.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről	3
43/2023. (IX.13.)	Nagytőke Község vízkorlátozási tervének jóváhagyása	3
44/2023. (IX.13.)	Nagytőke Község víziközmű rendszerei 2024-2038 évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terve tervrészének jóváhagyása	6
45/2023. (IX.13.)	A Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása	7

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 6612 Nagytőke, Széchenyi tér 4. szám alatt **2023. szeptember 13.** napján 10,00 órakor megtartott nyílt üléséről.

<u>Jelen voltak:</u> Szénászký Zsolt	polgármester
Kis Nándor	alpolgármester
Hercz András	képviselő
Dr. Máthé-Magyar Csaba	képviselő

<u>Nincs jelen az ülésen:</u>	
Staberecz Zsoltné	képviselő

A Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal részéről jelen voltak:

Döbrössyné dr. Seres Ilona	jegyző
Dr. Danyi Katalin	Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője
Balogh Imre	Számviteli és Tervezési Iroda vezetője
Mányainé Piti Gabriella	Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda ügyintézője
Szél Zoltánné	jegyzőkönyvvezető

Szénászký Zsolt polgármester:

Köszöntötte a megjelent képviselőket, meghívottakat a Képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 tagja jelen van, Staberecz Zsoltné képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt távollétét jelezte. A határozatképes ülést megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a munkáját a meghívóban közölt napirend szerint végezze. Megkérdezte van-e más javaslat a napirendhez?

Mivel nem volt, kérte a képviselőket, aki a napirendet az elhangzottak szerint elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el.

42/2023. (IX.13.)

Tárgy: Napirend

HATÁROZAT

Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakások lakbérének, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet hatályon kívül helyezése
2. Nagytőke Község vízkorlátozási tervének jóváhagyása
3. Nagytőke Község víziközmű rendszerei 2024-2038. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terve beruházási tervrészének jóváhagyása
4. Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

Szénászký Zsolt:

Megjegyezte, hogy a meghívóban az ülés helye ugyanebben az épületben van, de a 6612 Nagytőke, Széchenyi tér 4. szám alatti épület felújítása miatt nem a szokott helyen, hanem az épület más helyiségében tartják a Képviselő-testület ülését.

1. Az önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakások lakbérének, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet hatályon kívül helyezése

Szénászký Zsolt:

Felkérte Dr. Danyi Katalin aljegyző asszonyt, az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Danyi Katalin:

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal törvényességi észrevételt tett a 12/2005. (VII.28.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban. A lakástörvény megfogalmazása szerint felmentést ad a rendeletalkotási kötelezettség alól annak a községi önkormányzatnak, ahol a bérbeadással hasznosított lakások, illetve helyiségek száma nem haladja meg a 20-at. Ezért javasolták a rendelet hatályon kívül helyezését.

Szénászký Zsolt:

Megköszönte az előterjesztéssel kapcsolatos érvelést, indokolást. Megkérdezte, van-e kérdése, véleménye valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan? Mivel nem volt kérte, aki egyetért az előterjesztés elfogadásával és a rendelet hatályon kívül helyezésével, szavazatával jelezze. Felhívta a figyelmet, hogy a rendelet megalkotása minősített többségi szavazatot igényel.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta alábbi rendeletét.

**Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2023. (IX.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakások lakbérének,
valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló
12/2005. (VII. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

2. Nagytőke Község vízkorlátozási tervének jóváhagyása

Szénászký Zsolt:

Felkérte a Műszaki Irodavezető képviselőjében jelen lévő ügyintézőt, az előterjesztés ismertetésére.

Mányainé Piti Gabriella:

A szolgáltató augusztus elején megkereste a polgármestert egy levélben, hogy a nyári rendkívüli csúcsfogyasztás miatt vízkorlátozási terv készítését látják szükségesnek, melyet megküldtek a település polgármesterének. Tájékoztatásként közölte, hogy a vízkorlátozás olyan események kezelésére jön létre, amikor az elosztható vízkapacitás tartósan nem képes a jelentkező igények folyamatos kielégítésére. Ilyen események lehetnek: természeti katasztrófa, havária helyzet, nyári rendkívüli csúcsfogyasztás, műszaki és egyéb problémák felmerülése, külső, természeti körülmény. Az elfogadott vízkorlátozási tervet két évente kell felülvizsgálni és a szükséges módosításokat meg kell tenni.

Szénászký Zsolt:

Megkérdezte, van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan? Mivel nem volt kérte, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, szavazatával jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2023. (IX. 13.)

Tárgy: Nagytőke Község vízkorlátozási tervének jóváhagyása

HATÁROZAT

Nagytőke Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagytőke Község vízkorlátozási tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést.

1. Nagytőke Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint elfogadja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített vízkorlátozási tervet.

2. Nagytőke Község Önkormányzat, mint az ivóvízszolgáltatás ellátásáért felelős felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Jegyző

Határidő: folyamatos

A határozatról értesítést kap:

1. Nagytőke Község Polgármestere
2. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.)
3. Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda (Irattár)

Szénászký Zsolt:

Megjegyezte, furcsa ilyet hallani a településen, mivel eddig az volt a gond, hogy nincs elég fogyasztás, ezért pang a víz a rendszerben és túl kell vegyszerezni.

3. Nagytőke Község víziközmű rendszerei 2024-2038. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terve beruházási tervrészének jóváhagyása

Szénászký Zsolt:

Felkérte az ügyintézőt, az előterjesztés ismertetésére.

Mányainé Piti Gabriella:

Az előterjesztéshez a szolgáltató táblázatot készített a felújításokra, és pótlásokra, valamint a beruházásokra vonatkozóan. Ezt jóváhagyás után fogja az illetékes hatóságnak megküldeni 2023. szeptember 30-ig. A beruházás táblázata elkészítése az Önkormányzat feladata. Az előterjesztés alapján a beruházások táblázata nullás összeggel került beállításra. Ennek indoka, hogy a vízhálózatban kiépítetlen, ellátatlan településrész nincs. Ezt jóváhagyás után 2023. szeptember 30-ig a szolgáltató fogja az Energiahivatalnak megküldeni.

Szénászký Zsolt:

Tájékoztatóként közölte, hogy a Műszaki Irodán ezeket a tételeket átbeszélték, mivel az Önkormányzatnak a működésre is nehezen jut forrás, így egyértelművé vált, hogy a település semmiféle fejlesztést nem tud elvégezni e területen. Felmerült, mint Szentes város tekintetében is, hogy az ivóvízrendszert átadják az államnak. Érdemes lenne ezt átgondolni, a hálózatnak más tulajdonost keresni, hogy a településről e teher lekerüljön, mivel nem tudnak fejleszteni.

Hercz András:

A melléklet 2/3 oldalán nincs feltüntetve, hogy Szentesről kapja a település a vizet. Úgy szerepel, mintha a településen lévő két kút működne. Tudomása szerint e kutak nem működnek.

Döbrössyné dr. Seres Ilona:

Elmondta, hogy a tervet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. készítette.

Hercz András:

Véleménye szerint ezt a szolgáltatónak tudnia kellene.

Dr. Máthé-Magyar Csaba:

Felhívta a figyelmet, hogy az anyag 3/3. oldalán szerepel, hogy 11,5 km nem helyi vezeték.

Kiss Nándor:

Megkérdezte, hogy minek minősül az az ivóvíz-vezeték, ami Szentestről csatlakozik a településhez?

Döbrössyné dr. Seres Ilona:

Közölte, beszélt a műszaki irodavezető asszonnyal az ivóvízvezeték átadásának lehetőségéről. Megjegyezte, hogy a település vonatkozásában a szolgáltató cég itt nem kezdeményezte a hálózat átvételét. Indítványozni fogják az átadást.

Mányainé Piti Gabriella:

Kijelentette, az anyagot készen kapták, nem volt lehetőség a változtatásra.

Szénászký Zsolt:

Kijelentette, a felmerült kérdést továbbítani fogják és remélhetőleg választ fognak kapni.

Hercz András:

Kérdése a 2/3. oldalon szereplővel kapcsolatban, hogy Nagytőke területén milyen berendezések vannak, mert véleménye szerint nem úgy van, ahogyan itt le van írva.

Kiss Nándor:

Tudomása szerint a berendezések ott vannak. Két kút van, a tárolók is ott vannak, de nem tudja, használják-e? A két termelő kút össze van kötve. Azt írják, ami ott található.

Döbrössyné dr. Seres Ilona:

Hangsúlyozta, hogy nem arról nyilatkoznak, hogy mely berendezés kinek a tulajdona, csak arról, ami ott van.

Szénászký Zsolt:

Szavazni tudnak az előterjesztésről, a tervdokumentáció részleteiről viszont majd érdeklődnek.

Döbrössyné dr. Seres Ilona:

Meg kell állapítani, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban, vagy nincs?

Dr. Máthé-Magyar Csaba:

Szeretné tudni, hogy az ivóvízhálózat jelenleg milyen módon üzemel, mert véleménye szerint az anyagban feltüntetett nem a valóságnak megfelelő. Javasolta tanulmányozzák a meglévő ivóvízhálózatot, hogy a valóságnak megfelelő információhoz jussanak.

Szénászký Zsolt:

Kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak az előterjesztésről, ami arról szól, hogy nullás a fejlesztés. Kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazatával jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2023. (IX. 13.)

Tárgy: Nagytőke Község víziközmű rendszerei 2024-2038 évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terve beruházási tervrészének jóváhagyása

HATÁROZAT

Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagytőke Község víziközmű rendszerei 2024-2038 évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terve beruházási tervrészének jóváhagyásáról szóló előterjesztést.

1. Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint elfogadja a víziközmű rendszerek 2024-2038. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének felújítások és pótlások tervrészét, beruházást Nagytőke Község Önkormányzata nem tervez.
2. Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t a beruházási terv Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal felé történő benyújtására.
3. Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint ivóvíz és szennyvíz szolgáltatás ellátásáért felelőse felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: SZKÖH Műszaki Iroda, Számviteli és Tervezési Iroda

Határidő: 2023.szeptember 29.

A határozatról értesítést kap:

1. Nagytőke Község Polgármestere
2. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.)
3. Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Számviteli és Tervezési Iroda
4. Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda (Irattár)

4. Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

Szénászký Zsolt:

Felkérte Balogh Imre témafelelőst, ismertesse az előterjesztést.

Balogh Imre:

Tájékoztatásként közölte, a Magyar Államkincstár kérésére a törzskönyvi bejegyzés dátumát kellett módosítani.

Szénászký Zsolt:

Megkérdezte, van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel nem volt kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazatával jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2023. (IX.13.)

Tárgy: A Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

HATÁROZAT

Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta.

- I. A Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okirata a SZPÜ/34-21/2023. okiratszámú módosító okiratban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:
1. Az alapító okirat „Jogelődjenek megnevezése, székhelye” részben a 6624 Eperjes, Petőfi Sándor u. 1. szövegrész helyébe 6624 Eperjes, Petőfi Sándor utca 1. szöveg lép.
 2. Az alapító okirat „A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása” 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás sora elhagyásra kerül.
 3. Az alapító okirat „A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása” 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás sorral egészül ki.
 4. Az alapító okirat „Vállalkozási tevékenységet nem folytat” mondata elhagyásra kerül.
 5. Az alapító okirat „Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogszabályok megjelölése: Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben köztisztviselő, melyekre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásokra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.” szövegrész helyébe az alábbi táblázat lép:
A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. Az alapító okirat „A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya” alcím az alábbi sorral egészül ki:

4	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
---	-------------------------------	--

- II. Ezzel egyidejűleg Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal SZPÜ/34-22/2023. okiratszámú egységes szerkezetű Alapító okiratát.
- III. Jelen határozatban Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 35/2023. (VI.17.) számú határozatát a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

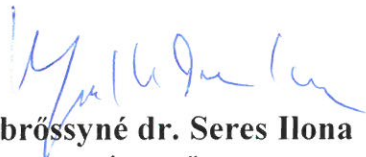
A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Nagytőke Község Polgármestere
- 2./ Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
- 3./ Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Számviteli és Tervezési Iroda

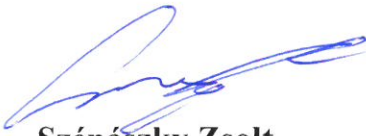
Szénászký Zsolt:

Mivel egyéb előterjesztés, indítvány nem volt, a megjelenést megköszönte és az ülést 10.30 órakor bezárta.

K.m.f.


Döbrössyné dr. Seres Ilona
jegyző




Szénászký Zsolt
polgármester